

EDF. VILLA LOBOS



O empreendimento

Localizado na Rua Dr. Pedro de Melo Cahu, 22, uma das áreas mais arborizadas do Recife, próximo à Via Mangue, escolas, polo gastronômico e a 800 m da praia. O empreendimento possui 3 Elevadores Inteligentes | 2 Unidades por andar | 35 Pavimentos | Bicicletário | Central de Gás | Gerador | Guarita | Portão Eletrônico.

O apartamento

Área total de 162 m² por unidade, nascente | Sala para 3 ambientes | 4 Quartos, sendo 2 suítes | 2 vagas de garagem | Cozinha Área de Serviço | Lavabo | Dependência completa | Varanda.

O lazer

A área de lazer conta com Churrasqueira | Jardim Externo | Piscina | Playground | Quadra Poliesportiva | Sala de Ginástica | Espaço Gourmet | Sauna | Brinquedoteca.



MAPA



PLANTA

Tabela 04/01/2024

Empreendimento entregue em 2020. Construído pela Vale do Ave.

APARTAMENTO

UNIDADE	SINAL	VALOR TOTAL	CONDOMÍNIO	IPTU
102 - decorado	R\$ 370.000,00	R\$ 1.850.000,00	R\$ 1.335,00	R\$ 644,05/mês

FALE CONOSCO:
WHATSAPP DE VENDAS



*As tabelas de preços apresentadas estão sujeitas a modificações sem aviso prévio, assim como a disponibilidade das unidades.

**Reajuste pelo IGP-M + juros de 1%. Valores sujeitos a alteração sem aviso prévio. Terreno 100%Mar/OC.

